

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 173/2018

zo zasadnutia 36. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 22.2.2018

k projektom

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ schvaľuje

1. finančné prostriedky na spolufinancovanie oprávnených výdavkov projektu "ZŠ Kukučínova - multifunkčné ihrisko s umelou trávou a mantinelmi" predkladaného základnou školou spoločne so žiadosťou o poskytnutie dotácie vo výške celkového spolufinancovania projektu min. 5% zo strany mesta Vranov nad Topľou z celkových oprávnených nákladov.

A.2/ schvaľuje

2. finančné prostriedky na spolufinancovanie oprávnených výdavkov projektu "ZŠ Bernolákova - multifunkčné ihrisko s umelou trávou a mantinelmi" predkladaného základnou školou spoločne so žiadosťou o poskytnutie dotácie vo výške celkového spolufinancovania projektu min. 5% zo strany mesta Vranov nad Topľou z celkových oprávnených nákladov.

U Z N E S E N I E č. 174/2018

zo zasadnutia 36. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 22.2.2018

k ekonomickým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ berie na vedomie

Analýzu možných finančných dopadov a rizík na rozpočet a chod mesta v prípade povinnosti vrátenia finančných prostriedkov na projekt "Intenzifikácia separovaného zberu v meste Vranov n.T.

B.1/ schvaľuje

1. poskytnutie dotácie pre Rodičovské združenie Gymnázium vo Vranove nad Topľou, n.o. v sume 1.000,-€

U Z N E S E N I E č. 175/2018

zo zasadnutia 36. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 22.2.2018

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ schvaľuje

1. obchodnú verejnú súťaž na nájom nebytového priestoru o výmere 43,32 m² v bytovom dome s.č. 969 na Námestí slobody vo Vranove nad Topľou s týmito základnými podmienkami:

a) účel nájmu a výška nájomného

- na obchodné priestory, priestory prevádzkovania služieb, výrobné a skladovacie priestory – minimálne 80,00 €/m²/rok (minimálne 3465,60 € ročne)

- na stávkové kancelárie – minimálne 90,00 €/m²/rok (minimálne 3898,80 € ročne)

- na kancelárske priestory - minimálne 75,00 €/m²/rok (minimálne 3249,00 € ročne)

- na priestory bánk, poisťovníctva, finančné služby - minimálne 120,00 €/m²/rok na (minimálne 5198,4 € ročne)

Tieto nebytové priestory nie je možné prenajať na účely zariadenia herní, poskytovania erotických služieb, na účely pohostinských a reštauračných služieb.

b) záujemca nemá žiadne záväzky voči prenajímateľovi

Uvedené minimálne ceny za nájom nebytových priestorov sú bez služieb. Služby spojené s užívaním nebytového priestoru (energie, voda a pod.) podľa spotreby sú účtované osobitne, hradí ich nájomca.

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 175/2018

zo zasadnutia 36. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 22.2.2018

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.2/ schvaľuje

2. obchodnú verejnú súťaž na predaj pozemkov C-KN č. 150/2 o výmere 133 m², parc. C-KN č. 150/3 o výmere 133 m², parc. C-KN č. 150/8 o výmere 133 m², parc. C-KN č. 150/9 o výmere 133 m² a parc. C-KN č. 150/10 o výmere 133 m², k. ú. Čemerné, na účely výstavby rodinných domov, s týmito základnými podmienkami:
 - cena minimálne 15,00 €/m²
 - výška finančnej zábezpeky je v zmysle čl. 8 ods 10 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta č. 195/2013 minimálne 10 % z ceny uvedenej v návrhu súťažných podmienok, ktorú súťažiaci zloží na účet vyhlasovateľa (VS: rodné číslo príp. IČO) alebo do pokladnice mesta, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý. V prípade zmarenia súťaže uchádzačom, zložená finančná zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa súťaže
 - jedna fyzická osoba, resp. rodina (manželský pár) môže odkúpiť 1 pozemok
 - návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá mesto po zaplatení celej kúpnej ceny
 - ak do 30 dní od písomného vyzvania kupujúceho nedôjde k podpisu zmluvy a vyplateniu celej kúpnej ceny, uznesenie mestského zastupiteľstva o prevode majetku bude zrušené
 - prílohou návrhu na odkúpenie pozemku bude čestné vyhlásenie záujemcu, že nemá žiadne záväzky voči mestu Vranov nad Topľou, ani právnickým osobám zriadeným mestom (dane, poplatky, nájomné a pod.).
 - vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť, súťaž predĺžiť, súťaž zrušiť alebo odmietnuť všetky predložené návrhy.
 - navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži
 - prijatie najvýhodnejšieho návrhu zmluvy podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom vo Vranove nad Topľou.

A.3/ schvaľuje

3. zámer na nájom pozemku parc. C-KN č. 226, k.ú. Čemerné, o výmere 362 m² pre Pavla Girovského, bytom ul. 1. mája 1220/25, 093 01 Vranov nad Topľou, na účely zriadenia záhrady a na pestovanie ovocných stromov, v zmysle § 9a) odst. 9c) zákona č. 131/1991 Zb o majetku obcí a č. 9 odst. 4l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu že mesto tento pozemok nevyužíva, nájomca pozemok zhodnotí, bude ho udržiavať, v cene minimálne 0,10 €/m²/rok

A.4/ schvaľuje

4. zámer na predaj pozemku parc. C-KN č. 502/4 o výmere 743 m², k.ú. Čemerné, pre vlastníkov bytov v zmysle LV č. 2347 bytového domu s.č. 997 na Prešovskej ulici, podľa § 9a) odst. 8e) zákona č. 131/1991 Zb o majetku obcí a čl. 8 odst. 18e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu že mesto tento pozemok nevyužíva, žiadatelia pozemok zhodnotia, budú ho udržiavať, vytvoria tam oddychovú zónu, v cene minimálne 9,00 €/m²

A.5/ schvaľuje

5. zmenu Zmluvy č. 1513/2007 o nájme pozemkov so Všeobecnou úverovou bankou, a.s., Bratislava, ako prenajímateľom, na nájom pozemkov parc. C-KN č. 1515/2 o výmere 138 m², č. 1518/4 o výmere 176 m², č. 1519/3 o výmere 830 m² a č. 1520/7 o výmere 23 m² v rámci stavby „Urbanisticko-architektonická úprava centra Vranov nad Topľou“ na dobu neurčitú s tým, že ostatné podmienky zmluvy ostanú nezmenené.

A.6/ schvaľuje

6. odpredaj pozemku parc.C-KN č. 3805/42 zastavané plochy o výmere 175 m², k.ú. Vranov nad Topľou, ktorý je vo vlastníctve mesta Vranov nad Topľou, v cene 37,00 €/m² pre ASCARI Plus s.r.o., Sídliisko 1.mája 65/11, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 3667971, ASCARI s.r.o., Sídliisko 1.mája, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 36489760, Ing. Lucia Košalková, Námestie slobody 97, 093 01 Vranov nad Topľou a Lucia Titková, Staničná 1324, 093 01 Vranov nad Topľou, v podiele podľa LV 4152
 - odkúpenie nebytových priestorov, vchod 0, prízemie, priestor č. 12-1-1, v podiele 26390/68770, v budove s.č. 58, výmenníkovú stanicu, postavenú na parcele C-KN č. 3805/8, od ASCARI plus s.r.o., Sídliisko 1.mája 65/11, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 36679712, v cene 73 900 € podľa znaleckého posudku
 - v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 ako prípad hodný osobitného zreteľa, po vzájomnej dohode v splátkach a po úprave rozpočtu.
 - z dôvodu: majetkoprávneho vysporiadania pozemkov a budovy, ktoré bude výhodné pre obidvoch vlastníkov s tým, že mesto Vranov nad Topľou uhradí spoločnosti ASCARI plus s.r.o., sumu vo výške rozdielu medzi hodnotou pozemkov a hodnotou budovy, t.j. 67 425.- €

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 175/2018

zo zasadnutia 36. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 22.2.2018

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

B/ berie na vedomie

informáciu o príprave nájomných zmlúv v Priemyselnom parku Ferovo pre EMATECH, s.r.o. Radošina a IRON RECYCLING, a.s. Vranov nad Topľou s tým, že na zasadnutie mestskej rady budú prizvaní všetci poslanci.

U Z N E S E N I E č. 176/2018

zo zasadnutia 36. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 22.2.2018

ku kontrole

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva.

A.2/ berie na vedomie

2. právu o výsledkoch z vykonanej kontroly.

A.3/ berie na vedomie

3. Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2017.

U Z N E S E N I E č. 177/2018

zo zasadnutia 36. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 22.2.2018

k MsP

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ berie na vedomie

Správu o činnosti Mestskej polície za rok 2017.

U Z N E S E N I E č. 178/2018

zo zasadnutia 36. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 22.2.2018

k metropolitnej sieti

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ berie na vedomie

predložený zámer spol. Hexempo, s.r.o. na vybudovanie metropolitnej optickej siete FTT na území mesta vo verejnom záujme ako líniovú telekomunikačnú stavbu.

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 178/2018

zo zasadnutia 36. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 22.2.2018

k metropolitnej sieti

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

B/ žiada

primátora mesta rokovať so spoloč. Hexempo, s.r.o pripraviť na najbližšie rokovanie MsZ podklady pre realizáciu projektu s návrhom potrebných uznesení.

za správnosť : Mgr. Daniela Mokroluská

Ing. Ján R a g a n, v.r.
p r i m á t o r